



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
24 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
713

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,00 (ενός) στρέμματος στη θέση Κόκαλη Κοινότητας Δαφνίου Κ. Παναγιάς του Ν. Ηλείας ... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 42 (σαράντα δύο) στρεμμάτων στη θέση Άγιοι Θεόδωροι κοινότητας Χαβαρίου του Νομού Ν. Ηλείας ..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση «Αγ. Πελαγίας» της Κοινότητας Κυθήρων, της Νομαρχίας Πειραιά ..... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βριλησίων (Ν. Αττικής) ..... 4

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Σύσταση γραμματίου Παρακαταθήκης για αποζημίωση, λόγω προ-σκύρωσης γηπέδου ..... 5

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2552 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,00 (ενός) στρέμματος στη θέση Κόκαλη Κοινότητας Δαφνίου Κ. Παναγιάς του Ν. Ηλείας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την απόφαση 5651/85 Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους Πρ/νους των Υπ.ρ. υπογράφει εντολή Νομ. αποφάσεις κλ.π.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/6.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

γ) 141823/24.2.83.

5. Την 5029/19.11.90 πρόταση του δασαρχείου Αμαλιάδας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 7.10.90 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 7.10.90 την Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού 1,00 (ενός) στρέμματος που βρίσκεται στη θέση Κόκαλη της κοινότητας Κ. Παναγιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με λιοστάσι Μεντ. Βιτάκη.

Δυτικά: Με κοινοτική δασ. έκταση και αγρό Δ. Τζίκα.

Βόρεια: Με λιοστάσι Διον. Πανταζή.

Νότια: Με εσπεριδοειδή Μέντ. Βιτάκη, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν. 998/79.

Πύργος, 5 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



(2)

για τις 20.10.90 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 20.10.90 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού (42) σαράντα δύο στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Άγιοι Θεόδωροι της κοινότητας Χαβαρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος Χαλεπίου πεύκης.

- Δυτικά: Με δάσος Χαλεπίου. πεύκης.

- Βόρεια: Με δασικούς δρόμους και δάσος Χαλεπίου πεύκης.

- Νότια: Με αγροτικό δρόμο προς αγρούς Σταυρούλια και ελαιοστάσιο Κων/νου Λάζαρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν. 998/79.

- П:

- Πύργος 5 Δεκεμβρίου 1990

- ## Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Ανήκει στην τε αριθμό 2555/90..... απόφαση Νο 414/95

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αθηόσιου Δάδου και γένιου πύυης τη θέγη " Αθ. Μεδωφοι,

ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΧΑΒΑΡΙΟΥ ΠΟΥ ΚΑΝΕΙ ΣΤΙΣ 20-10-1990

Ευταβη καεί βα (ΑΒΓΔΕΖΑ)

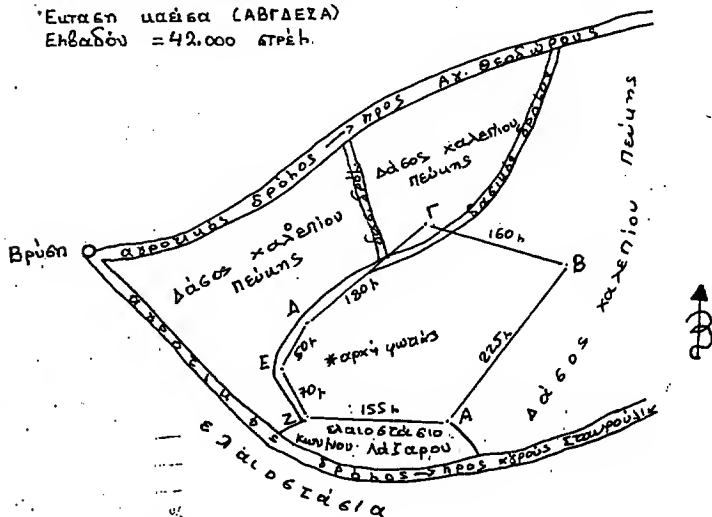
Εκβαδόν = 42.000 στρέλ.



Αλαγιάδα Νοέμβριος 1990  
 Ο Τυράλιος Δαδάκης

καρ. Μητρώδους  
τεχν. Δαδινιάς

Παν. Σταθόπουλος  
Δασολόγος ηε Α' β.



ΘΕΟΡΗΘΗΚΕ

ΠΡΟΣ : 12-1940  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΔΑΔΑΝΤ

ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΗΕ Α' Β.

1946

Αριθ. Δ/346479

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση «Αγ. Πελαγία» της Κοινότητας Κυθήρων, της Νομαρχίας Πειραιά.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.  
 β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» άρθρο 37 - 44 του Ν. 998/79.  
 γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/30449/24.9.80  
 γ) 141823/24.2.83.

3. Τις προτάσεις με τις 1620 και 3303/1990 αναφορές του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 4.300 τ.μ. που καλύπτονταν από σχίνα και ασπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Παναγιώτη Σουρή, κάτοικο Αθηνών.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση το χρονικό διάστημα 1988 μέχρι 13.3.1990 και η οποία θ' αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης μέσα σε τρία χρόνια, που θα κατάρτισει το αρμόδιο Δασαρχείο Πειραιά.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Αγ. Πελαγία» της περιφέρειας της Κοινότητας Ποταμού Κυθήρων, Νομαρχίας Πειραιά, καλύπτονταν από σχίνα και ασπαλάθους και καταστράφηκε ολοσχερώς από 1988 μέχρι 13.3.1990.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΑ και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση

Δυτικά: Αγροτική οδός και δασική έκταση

Βόρεια: Αγροτική οδός

Νότια: Αγροτική και δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν. 998/79.

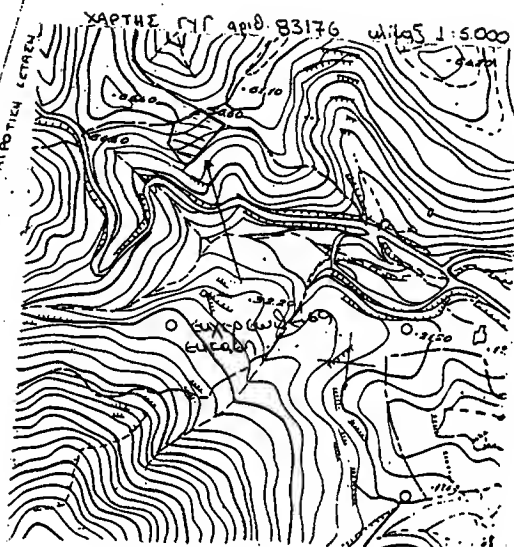
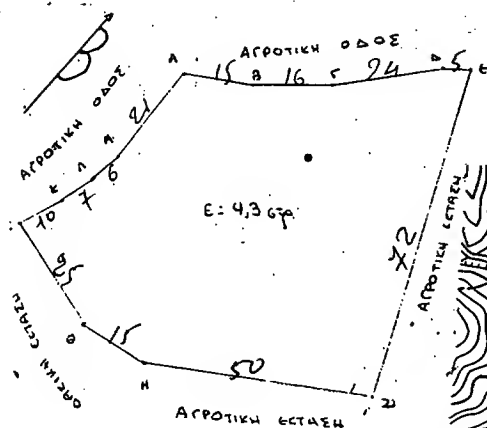
Πειραιάς, 3 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
 Π. ΓΥΦΟΤΟΥΛΑΣ

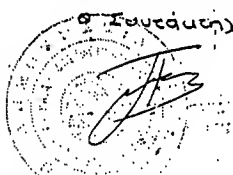
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

δασική έκταση εγχωρίου περιουσίας που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σουρή Παναγιώτη στη θέση Πελαγία κοινότητας Ποταμού Κυθήρων εμβαδού 4,3 στρ.

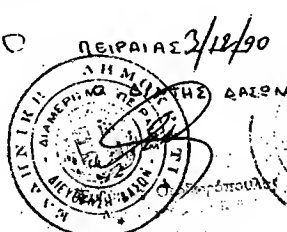
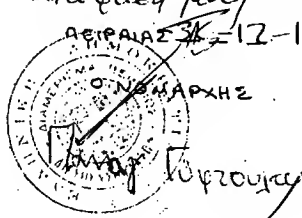
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



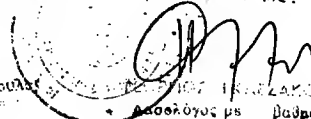
Κυθήρα Β-3-90



Αριθμός Δ/346479/1990  
 αποφάσισή μου  
 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 3-12-1990



ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4-12-90  
 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βριλησίων (Ν. Αττικής).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την 2985/1989 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ανθής Κρέστη της Μαρίας σύζ. Ηλία Χρονοπούλου, το γένος Ιωάννη και Φωτεινής Αποστολάκη, αποκλειστικής κυρίας του παρπάνω περιγραφόμενου ακινήτου.
7. Τις 336/1989 και 469/32//1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την 40781/12.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης των ρυμοτομουμένων με το από 4.10.1974 Π. Δ/γμα (Α' 238) τμημάτων του ακινήτου (βα-

ρνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βριλησίων (Ν. Αττικής) μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 200,201 202, 204 του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παρπάνω συναινούσα στην μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 61-62-58-59-63-64-65-60-61 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 48064/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του ρυμοτομουμένου τμήματος του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α) Εμβαδόν ρυμοτομουμένου ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 89,25 τ.μ.
- β) Ποσοστό κάλυψης: 40%
- γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1.
- δ) Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό:  $89,25 \times 1 = 89,25$  μ2.
- ε) Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 89,25 τ.μ. (35,70 μ2 από ισόγειο και 53,55 τ.μ. από ορόφους).

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Μαρίας Χρονοπούλου για εμβαδόν 89,25 τ.μ. (35,70 τ.μ. από ισόγειο και 53,55 τ.μ. από ορόφους).

#### Άρθρο 3

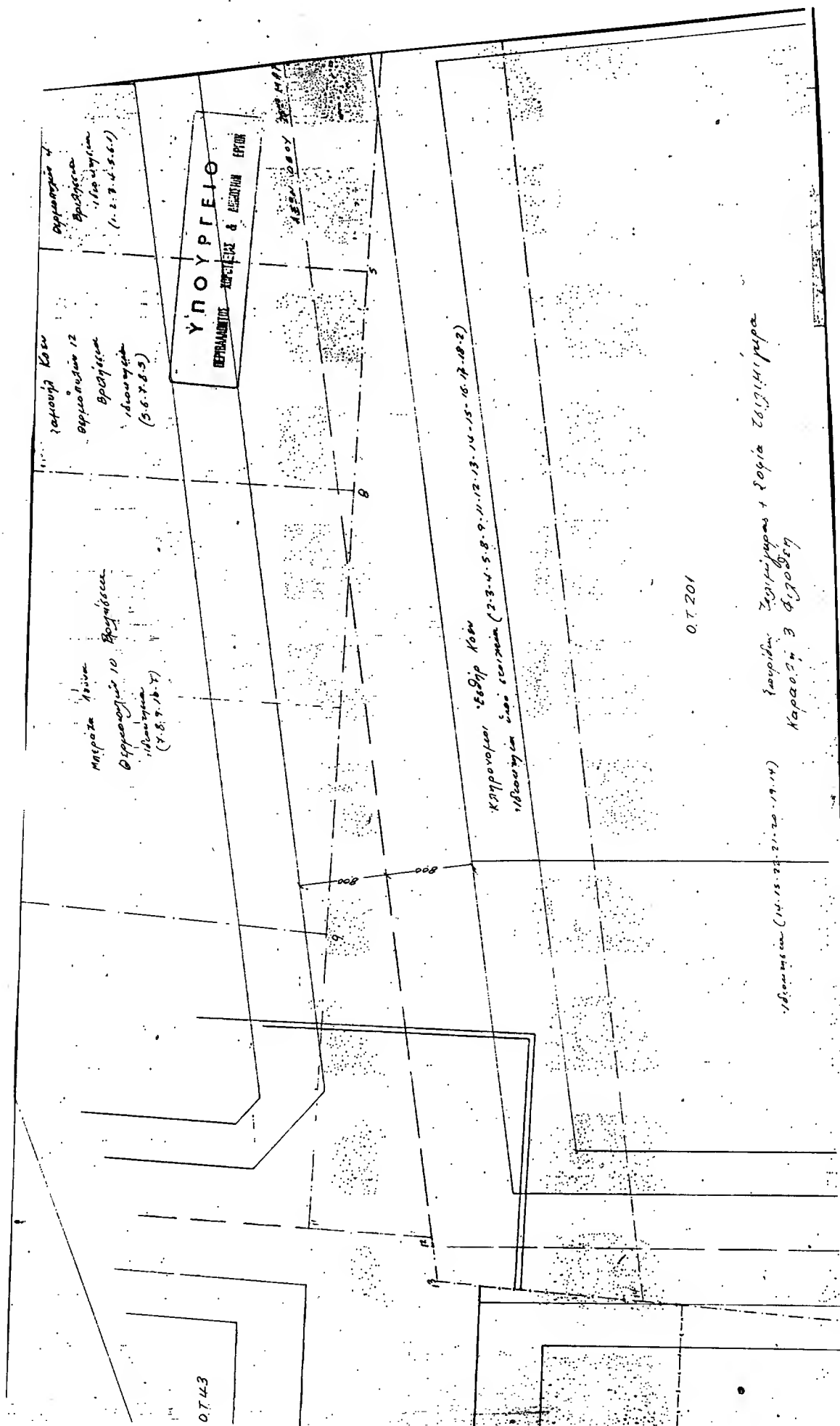
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

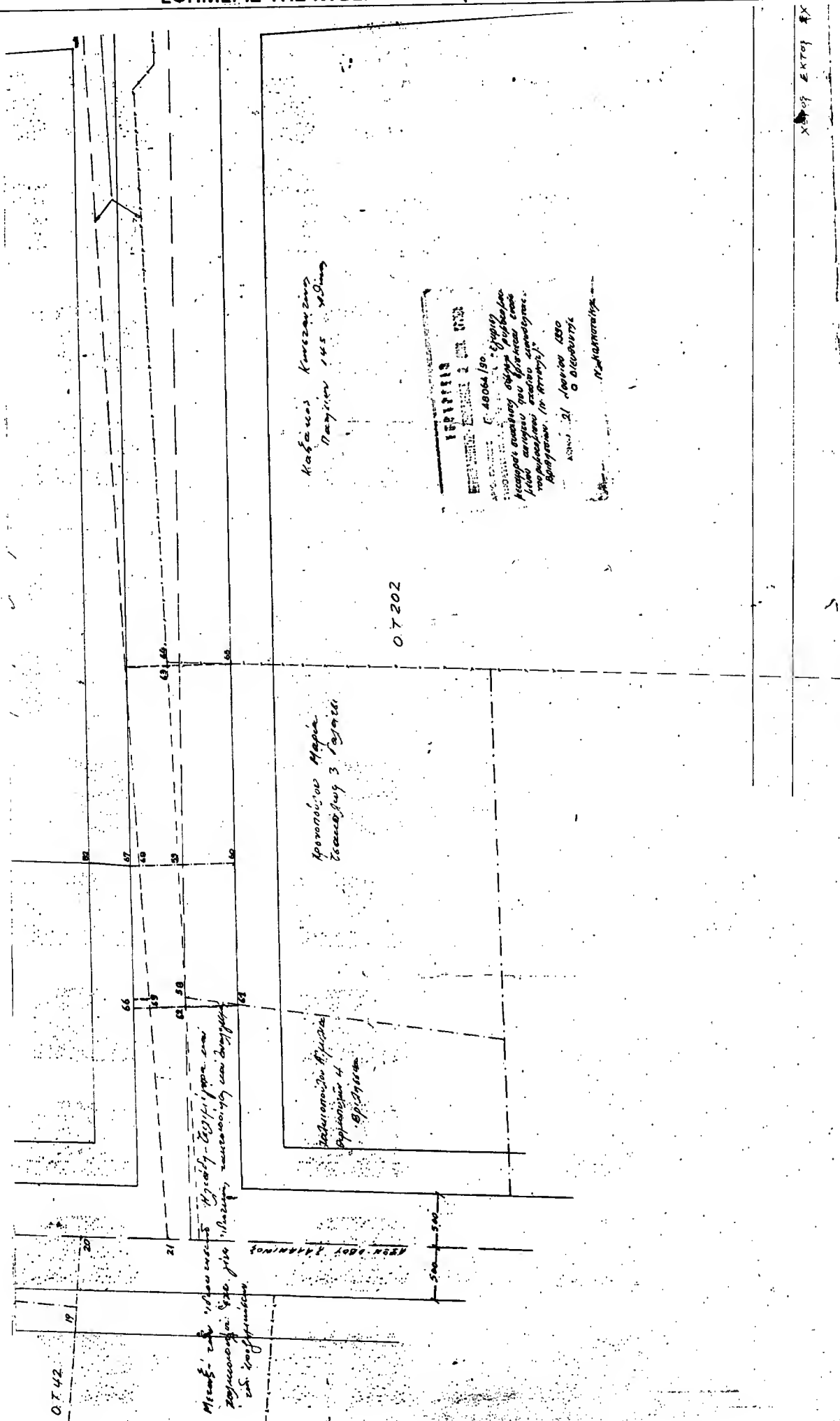
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Σύσταση γραμματίου Παρακαταθήκης για αποζημίωση, λόγω προσκύ-  
ρωσης γηπέδου.

Οι Μαρία Χα Π. Μακρή, Παν/της Π. Μακρής, Κων/νος Π. Μα-  
κρής, Νίκη συζ. Π. Στυλιανού και Ευθυμία συζ. Χρ. Σβάρνα, κατέθεσαν  
υπέρ του Δημητρίου Παναγιωτόπουλου του Ιωάννη, κατοίκου Γαρ/  
νων, το ποσόν των 82.460 δρχ., στο Γραφείο Παρακαταθηκών Γαρ/

νων του Ταμ. Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με το με αρ.  
1485/7.12.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, σε εξό-  
φληση οφειλής τους, από προσωρινή αποζημίωση, λόγω προσκύρωσης  
γηπέδου σύμφωνα με τη με αρ. 103/1990 απόφαση του Μονομελούς  
Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας.

Η Πληρεξούσια Διηγόρος

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΑΡΙΝΗ

(Αριθμ. τριπ. Ταμ.Γ.Ε.Α. 1346615/13.12.90)